



КОПИЯ

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2014

Москва

№ 2045-п

Об установлении границ придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-260 «Волгоград – Каменск-Шахтинский до границы с Украиной» на участке км 248+000 – км 280+400 в границах Тацинского района Ростовской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании подпункта 5.4(5) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, и в целях реализации приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»:

1. Установить границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-260 «Волгоград – Каменск-Шахтинский до границы с Украиной» на участке км 248+000 – км 280+400 в границах Тацинского района Ростовской области согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему распоряжению.

2. Федеральному казенному учреждению «Управление федеральных автомобильных дорог «Азов» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Азов»):

в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения в органы местного самоуправления городских округов, органы местного самоуправления муниципальных районов, в отношении территорий которых принято данное распоряжение, для последующего уведомления в установленном порядке собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения, об особом режиме использования этих земельных участков;

в случае изменения границ придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-260 «Волгоград – Каменск-Шахтинский до границы с Украиной» на участке км 248+000 – км 280+400 в границах Тацинского района Ростовской области в недельный срок представить в Федеральное дорожное агентство предложения о таком изменении;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости и Единый

государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о границах зон с особым режимом использования земельных участков, указанных в приложениях № 1, № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению проектирования и строительства автомобильных дорог (Т.В. Лубаков) учитывать установленные границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-260 «Волгоград – Каменск-Шахтинский до границы с Украиной» на участке км 248+000 – км 280+400 в границах Тацинского района Ростовской области при рассмотрении документов территориального планирования, документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог федерального значения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Д.Е. Прончатова.

Руководитель



Р.В. Старовойт

Приложение № 1 к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от «29» октября 2014 г. № 2045-р

Перечень

земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-260 «Волгоград – Каменск-Шахтинский до границы с Украиной» на участке км 248 +000– км 280 +400, протяженностью 32,4 км, расположенной в границах Ростовской области, Тацинского района (кадастровый номер 61:38:0000000:91, площадь 28,21 га; кадастровый номер 61:38:0000000:90, площадь 75,85 га).

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
1	61:38:0600008:1436	0,0821	В. П. Безбородов - собственность
2	61:38:0600008:1438	0,145	В. П. Безбородов - собственность
3	61:38:0600008:1423	0,105	С. Т. Макаренко - собственность
4	61:38:0600004:140, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	3,663	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
5	61:38:0600004:142, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	3,849	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
6	61:38:0600004:68	12,215	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
7	61:38:0600004:148, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	1,628	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
8	61:38:0600004:129, входит в единое землепользование 61:38:0600004:131	0,33	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
9	61:38:0600004:132	0,513	Муниципальное образование "Тацинский район" - собственность
10	61:38:0600004:127, входит в единое землепользование 61:38:0600004:131	12,589	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
11	61:38:0600004:148, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	3,228	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
12	61:38:0600004:144, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	3,11	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
13	61:38:0600004:146, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	1,923	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
14	61:38:0600004:116	0,452	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
15	61:38:0600004:132	0,093	Муниципальное образование "Тагинский район" - собственность
16	61:38:0600004:126, входит в единое землепользование 61:38:0600004:131	0,139	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
17	61:38:0600004:382	0,002	сведения отсутствуют
18	61:38:0600004:382	0,011	сведения отсутствуют
19	61:38:0600004:73	11,241	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность; ООО "Молагро" - аренда
20	61:38:0600004:67	13,846	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность; ООО "Молагро" - аренда
21	61:38:0600004:152, входит в единое землепользование 61:38:0600004:134	6,055	Долевая собственность; ООО "Русь" - субаренда
22	61:38:0600004:64	2,962	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность; ООО "Молагро" - аренда
23	61:38:0600004:63	6,732	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность; ООО "Молагро" - аренда
24	61:38:0600004:445	0,138	сведения отсутствуют
25	61:38:0600004:36	0,00325	Муниципальное образование "Тагинский район" - собственность; Михайловская сельская администрация Тагинского района Ростовской области - постоянное (бессрочной) пользование
26	61:38:0600004:11	0,605	Д. Т. Маркарян - собственность
27	61:38:0600006:191	1,859	Долевая собственность; Т. А. Зайцева - аренда
28	61:38:0600006:164, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	0,304	Долевая собственность, 26 долей
29	61:38:0600006:164, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	0,099	Долевая собственность, 26 долей
30	61:38:0600006:1148	4,257	Долевая собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
31	61:38:0600006:190	5,854	Долевая собственность; Т. А. Зайцева - аренда
32	61:38:0600006:164, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	0,492	Долевая собственность, 26 долей
33	61:38:0600006:117, входит в единое землепользование 61:38:0000000:33	0,074	сведения отсутствуют
34	61:38:0600006:106, входит в единое	4,885	ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
	землепользование 61:38:0600006:114		
35	61:38:0600006:996	5,462	Т. А. Зайцева - собственность; П. А. Рогачкин - в силу договора
36	61:38:0600006:997	1,818	Е. Д. Гугуева - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
37	61:38:0600006:998	1,768	Ф. Г. Пигарев - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
38	61:38:0600006:104, входит в единое землепользование 61:38:0600006:114	14,735	ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
39	61:38:0600006:11	0,112	сведения отсутствуют
40	61:38:0600006:151, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	1,126	Долевая собственность, 26 долей
41	61:38:0600006:834	1,575	Е. А. Рогачкина - собственность
42	61:38:0600006:136, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	0,058	Долевая собственность, 26 долей
43	61:38:0600006:990	0,799	Н. В. Мисников - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
44	61:38:0600006:136, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	3,618	Долевая собственность, 26 долей
45	61:38:0600006:991	2,85	Долевая собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
46	61:38:0600006:835	8,293	Е. А. Рогачкина - собственность
47	61:38:0600006:992	1,218	И. А. Манченко - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
48	61:38:0600006:993	1,414	Муниципальное образование "Михайловское сельское поселение" Тагинского района Ростовской области - собственность
49	61:38:0600006:994	1,516	С. Н. Низяев - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
50	61:38:0600006:781, входит в единое землепользование 61:38:0600006:805	0,088	Долевая собственность, 26 долей
51	61:38:0600006:999	1,289	сведения отсутствуют
52	61:38:0600006:995	2,34	А. Н. Калимбетов - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
53	61:38:0600006:839	2,904	Е. А. Рогачкина - собственность
54	61:38:0600006:1144	3,618	ООО "Молагро" - собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
55	61:38:0600006:837	3,661	Е. А. Рогачкина - собственность
56	61:38:0600006:160, входит в единое землепользование 61:38:0600006:795	6,953	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
57	61:38:0600006:83	2,145	А. Н. Калимбетов - собственность
58	61:38:0600006:842	4,125	ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда
59	61:38:0600009:896	5,983	Долевая собственность; ООО агрофирма "ТОПАЗ" - аренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
60	61:38:0600009:711, входит в единое землепользование 61:38:0600009:707	15,11	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
61	61:38:0600009:909	0,792	Д. Г. Куренков - собственность; ООО "Мельник" - аренда
62	61:38:0600009:861	0,833	Т. И. Ключникова - собственность
63	61:38:0600009:844	4,074	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
64	61:38:0600009:710, входит в единое землепользование 61:38:0600009:707	4,401	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
65	61:38:0600009:1251	0,686	С. И. Титов - собственность
66	61:38:0600009:1004	0,657	К. В. Фатун - собственность; ООО "Мельник" - аренда
67	61:38:0600009:1003	0,63	К. В. Фатун - собственность
68	61:38:0600009:1066	0,16	ЗАО "Углегорск-цемент" - собственность; ЗАО "Деловой центр" - в силу договора
69	61:38:0600009:709, входит в единое землепользование 61:38:0600009:707	7,617	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
70	61:38:0600009:402, входит в единое землепользование 61:38:0600009:401	4,327	К. Ф. Фатун - долевая собственность, 6/56; Ф. М. Красноперов - долевая собственность, 3/56; Д. Г. Куренков - долевая собственность, 5/56; ООО "Мельник" - аренда, 42/56
71	61:38:0600009:929	5,671	Д. Г. Куренков - собственность
72	61:38:0600009:468	2,657	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
73	61:38:0600009:402, входит в единое землепользование 61:38:0600009:401	0,698	К. Ф. Фатун - долевая собственность, 6/56; Ф. М. Красноперов - долевая собственность, 3/56; Д. Г. Куренков - долевая собственность, 5/56; ООО "Мельник" - аренда, 42/56
74	61:38:0600009:714, входит в единое землепользование 61:38:0000000:85	0,198	Министерство транспорта Ростовской области - постоянное (бессрочное) пользование
75	61:38:0600009:839	0,243	сведения отсутствуют
76	61:38:0600009:379	0,399	Отдельный батальон дорожно патрульной службы ГИБДД ГУВД по Ростовской области - постоянное (бессрочное) пользование; Российская Федерация - собственность
77	61:38:0600009:11	0,481	ООО "Альянс" - собственность
78	61:38:0600009:154	0,426	Д. Т. Маркарян - собственность
79	61:38:0600009:926	0,507	ООО "Веста" - собственность
80	61:38:0600009:403, входит в единое землепользование 61:38:0600009:401	6,858	К. Ф. Фатун - долевая собственность, 6/56; Ф. М. Красноперов - долевая собственность, 3/56; Д. Г. Куренков - долевая собственность, 5/56; ООО "Мельник" - аренда, 42/56
81	61:38:0600009:394	8,879	Долевая собственность; ООО "Мельник" - аренда
82	61:38:0600009:875, входит в единое землепользование 61:38:0600009:34	6,211	сведения отсутствуют
83	61:38:0600009:1033	0,209	М. А. Зайцева - собственность
84	61:38:0600009:705	0,513	А. Н. Семиглазов - собственность

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
85	61:38:0600009:668	0,589	Г. Н. Горбенко - собственность
86	61:38:0600009:414	0,602	Е. С. Писарева - собственность; Ф. Н. Санжаров - аренда
87	61:38:0600009:669	0,713	Н. Я. Олейникова - собственность
88	61:38:0600009:437	0,745	К. В. Фатун - собственность; ООО "Мельник" - аренда
89	61:38:0600009:1034	0,504	М. А. Зайцева - собственность
90	61:38:0600007:679	0,4	Е. Л. Виноградова - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
91	61:38:0600007:114	1,12	сведения отсутствуют
92	61:38:0600007:729	1,184	Долевая собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
93	61:38:0600007:279	1,197	С. Е. Чекина - долевая собственность, 1/2; Л. Н. Черкашина - долевая собственность, 1/2
94	61:38:0600007:347, входит в единое землепользование 61:38:0600007:47	4,759	С. М. Тенякова - собственность; ООО "Надежда" - аренда
95	61:38:0600007:637	1,458	Н. М. Кобзарев - собственность
96	61:38:0600007:702	1,107	Долевая собственность; ООО "Надежда" - аренда
97	61:38:0600007:638	0,723	В. И. Панова - собственность, запрет на совершение регистрационных действий
98	61:38:0600007:613	1,445	Долевая собственность; ООО "Надежда" - аренда
99	61:38:0600007:219	0,61	Н. А. Степанов - собственность
100	61:38:0600007:779	0,949	М. А. Захарова - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
101	61:38:0600007:778	1,028	Е. Л. Виноградова - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
102	61:38:0600007:791	1,072	Н. А. Остапенко - долевая собственность, 1/2; Л. А. Остапенко - долевая собственность, 1/2
103	61:38:0600007:114	1,3	сведения отсутствуют
104	61:38:0600007:708	0,596	А. Г. Чиков - собственность
105	61:38:0600007:286, входит в единое землепользование 61:38:0600007:287	3,037	А. В. Круковский - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
106	61:38:0600007:283	1,069	Долевая собственность, 7 долей
107	61:38:0600007:733	0,219	А. Г. Чиков - собственность
108	61:38:0600007:284, входит в единое землепользование 61:38:0600007:287	1,554	А. В. Круковский - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
109	61:38:0600007:674	0,644	Н. И. Симоненко - собственность; ООО "Надежда" - аренда
110	61:38:0600007:672	0,307	О. С. Плужников - собственность; Н. Н. Ярославцев - аренда
111	61:38:0600007:614	0,541	Т. П. Ершова - собственность; ООО "Надежда" - аренда
112	61:38:0600007:695	0,338	М. Л. Деркунский - собственность; Г. Ф. Чиков - аренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
113	61:38:0600007:216	0,414	Д. Т. Маркарян - собственность
114	61:38:0600007:700	0,894	Н. А. Дымковский - собственность; ООО "Надежда" - аренда
115	61:38:0600007:640	2,417	Долевая собственность; Н. М. Кобзарев - аренда
116	61:38:0600007:276	2,249	сведения отсутствуют
117	61:38:0600007:701	1,752	Н. А. Дымковский - собственность; ООО "Надежда" - аренда
118	61:38:0600007:730	0,682	Долевая собственность; Г. Ф. Чиков - аренда
119	61:38:0600010:350, входит в единое землепользование 61:38:0600010:344	2,272	сведения отсутствуют
120	61:38:0600007:273	3,145	сведения отсутствуют
121	61:38:0600010:345, входит в единое землепользование 61:38:0600010:344	1,411	сведения отсутствуют
122	61:38:0600007:272	0,421	сведения отсутствуют
123	61:38:0600010:347, входит в единое землепользование 61:38:0600010:344	3,813	сведения отсутствуют
124	61:38:0600007:634	2,775	Н. П. Бабенко - собственность; ООО "Надежда" - аренда
125	61:38:0600010:346, входит в единое землепользование 61:38:0600010:344	0,967	сведения отсутствуют
126	61:38:0600010:354, входит в единое землепользование 61:38:0600010:351	0,0007	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
127	61:38:0600010:353, входит в единое землепользование 61:38:0600010:351	0,00135	ООО Сельскохозяйственная производственная корпорация "Руда-Агро" - собственность
128	61:38:0600007:249, входит в единое землепользование 61:38:0600007:4	0,084	сведения отсутствуют
129	61:38:0600007:239, входит в единое землепользование 61:38:0600007:4	0,094	сведения отсутствуют
130	61:38:0600007:335	0,953	сведения отсутствуют
131	61:38:0600010:508	2,483	А. М. Шаповалов - аренда
132	61:38:0600007:332	1,337	Долевая собственность; М. И. Ковенько - аренда
133	61:38:0600007:240, входит в единое землепользование 61:38:0600007:4	0,083	сведения отсутствуют
134	61:38:0600007:244, входит в единое землепользование 61:38:0600007:4	0,026	сведения отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка или его части, га	Сведения о правах
1	2	3	4
135	61:38:0600007:644	1,278	Д. Т. Маркарян -собственность
136	61:38:0600007:643	1,815	Г. Г. Саркисян- собственность
137	61:38:0600010:509	3,08	А. М. Шаповалов - аренда
138	61:38:0600007:589	0,0047	А. С. Куликов - долевая собственность, 4/5; КФХ Надежда - аренда, 1/5
139	61:38:0600007:589	0,011	А. С. Куликов - долевая собственность, 4/5; КФХ Надежда - аренда, 1/5